

1. MAKLUMAT SYARIKAT

Nama Syarikat	Jendela Unggul Sdn. Bhd. (605416 W)	AP Sedia Ada? : TIDAK
Lokasi	Ibu Pejabat	Cawangan
	Alamat Berdaftar G49, Giant Mall Kelana Jaya, No 33, Jalan Ss6/12,ss6, Kelana Jaya, , Petaling Jaya, 47301 Selangor Alamat Surat-menyurat G49, Giant Mall Kelana Jaya, No 33, Jalan Ss6/12,ss6, Kelana Jaya, , Petaling Jaya, 47301 Selangor	1) G49, Giant Mall Kelana Jaya, No 33, Jalan Ss6/12,ss6, Kelana Jaya, , Petaling Jaya, 47301 Selangor
Hubungi	No Telefon : 03-78803661 No Fax : 03-78869381	Emel : jen_unggul@proton.com Laman Web : -

2. RINGKASAN PEMARKAHAN

KRITERIA		PEMARKAHAN			
A. Syarat Kelayakan		Markah	Pemberat	Markah Diperoleh	Ulasan/Rujukan
1	Syarikat yang berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) dan bertaraf Sdn. Bhd. Syarikat pemegang AP Terbuka sedia ada juga perlu memohon semula sebagai syarikat AP Terbuka	1	15	15 / 15	YA Kami mendapati syarikat permohonan berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia dan semua dokumen telah dikemukakan. Terdapat laporan audit diberikan (30 June 2013 dan 30 June 2014), namun berdasarkan carian SSM, kali terakhir laporan audit dihantar ke SSM adalah laporan audit 2008.
2	Syarikat berstatus Bumiputera yang memenuhi kriteria berikut : a. Saham-saham syarikat dimiliki 100 peratus oleh Bumiputera b. Semua Ahli Lembaga Pengarah hendaklah terdiri daripada Bumiputera c. Jawatan Ketua Pegawai Eksekutif/Pengarah Urusan/Pengurus Besar, Pengurus Cawangan, Pengurus Pemasaran/Jualan dan jawatan-jawatan penting lain (key posts) hendaklah dipegang oleh Bumiputera d. Pengurusan kewangan syarikat hendaklah dikuasai oleh Bumiputera. Kuasa menandatangani cek hendaklah juga dipegang oleh Bumiputera	1	15	15 / 15	YA Kami mendapati syarikat adalah berstatus bumiputera.
3	Syarikat mempunyai pengalaman dan sedang beroperasi dalam bidang penjualan dan pengedaran kenderaan (kereta, motosikal dan kenderaan perdagangan) minimum 2 tahun	1	15	15 / 15	YA Kami mendapati syarikat mempunyai pengalaman dalam bidang penjualan kereta lebih daripada dua (2) tahun.
4	Mempunyai modal berbayar minimum RM1 juta	1	15	15 / 15	YA Kami mendapati pihak syarikat mempunyai modal berbayar sebanyak RM1,000,000
5	Syarikat tidak mempunyai perubahan pemegang saham/Ahli Lembaga Pengarah dalam tempoh tiga tahun sebelum memohon untuk mendapatkan AP Terbuka	1	10	10 / 10	YA Kami mendapati pihak syarikat tidak mempunyai perubahan pemegang saham dan dan Ahli Lembaga Pengarah dalam tempoh tiga (3) tahun kebelakangan.
6	Sekiranya syarikat memohon AP Terbuka kereta, pemegang saham/Pengarah/Pengurusan syarikat tidak mempunyai kepentingan dalam syarikat AP Terbuka kereta lain	0	15	0 / 15	TIDAK Kami mendapati terdapat pemegang saham, ahli lembaga pengarah, atau pengurusan syarikat mempunyai kepentingan di dalam syarikat AP Kereta terbuka. Berkuat adalah senarai pemegang saham, ahli lembaga pengarah dan pengurusan yang mempunyai kepentingan dalam syarikat lain. Mohamed Nazari Bin Noordin - Pemegang Saham Isro Auto Sdn. Bhd. Mohamed Nazari bin Noordin - Ahli Lembaga Pengarah Biogress Sdn. Bhd. Mohamed Nazari Bin Noordin - Ahli Lembaga Pengarah Isro Auto Sdn. Bhd. Mohamed Nazari bin Noordin - Ahli Lembaga Pengarah T.J.M Sdn Bhd Pihak syarikat tidak mematuhi prosedur audit A-6-1 (pertindihan nama dan pengenalan diri di dalam syarikat Isro Auto Sdn. Bhd., Biogress Sdn. Bhd. dan T.J.M Sdn Bhd)
7	Sekiranya syarikat memohon AP Terbuka motosikal, pemegang saham/Pengarah/Pengurusan syarikat tidak mempunyai kepentingan dalam syarikat AP Terbuka motosikal lain	1	15	15 / 15	YA Kami mendapati tiada pemegang saham, ahli lembaga pengarah, atau pengurusan syarikat mempunyai kepentingan di dalam syarikat AP motosikal terbuka yang lain.
JUMLAH KESELURUHAN MARKAH		6		85	

2. RINGKASAN PEMARKAHAN

KRITERIA		PEMARKAHAN			
B. Keupayaan Operasi		Markah	Pemberat	Markah Diperoleh	Ulasan/Rujukan
1	Syarikat mempunyai minimum bilangan pekerja sepenuh masa sedia ada di peringkat pengurusan, pemasaran dan teknikal seramai 5 orang pekerja tempatan	4	3	12 / 15	YA Kami mendapati pihak syarikat mempunyai pekerja tempatan lebih daripada 5 orang pekerja sepenuh masa
2	Syarikat telah sedia ada memiliki kemudahan ruang pejabat dan bilik pameran yang bersesuaian	5	3	15 / 15	YA Kami mendapati pihak syarikat memiliki kemudahan ruang pejabat dan bilik pameran
3	Pemegang saham /ahli lembaga pengarah mempunyai pengalaman sekurang-kurangnya selama 2 tahun dalam bidang penjualan dan pengedaran kenderaan	4	3	12 / 15	YA Kami mendapati pemegang saham / ahli lembaga pengarah mempunyai pengalaman lebih daripada 2 tahun dalam peniagaan penjualan dan pengedaran kenderaan.
4	Mempunyai jaringan rangkaian dengan pembekal kenderaan di luar atau dalam negara	2	2.5	5 / 12.5	YA Kami mendapati pihak syarikat mempunyai rangkaian dengan pembekal di dalam negara sahaja.
5	Mempunyai perancangan pemasaran, keselamatan dan risiko	4	2	8 / 10	YA Kami mendapati pihak syarikat mempunyai perancangan pemasaran, keselamatan dan risiko
6	Mempunyai prosedur kendalian standard (SOP)	2	1.5	3 / 7.5	YA Kami mendapati pihak syarikat tidak mempunyai Prosedur Kendalian Standards (SOP) bertulis yang jelas tetapi secara verbal.
7	Mempunyai sistem berkomputer bagi operasi dan pengurusan syarikat	3	1.5	4.5 / 7.5	YA Kami mendapati pihak syarikat mempunyai sistem berkomputer bagi perakaunan syarikat iaitu HQL
8	Mempunyai / melaksana program kepastian kualiti	4	1.5	6 / 7.5	YA Kami mendapati pihak syarikat mempunyai dan melaksanakan Program Kepastian Kualiti
9	Mempunyai carta Organisasi beserta peranan dan tanggungjawab	3	1	3 / 5	YA Telah menemuramah kakitangan syarikat. setiap kakitangan memahami setiap tugas dan tanggungjawab yang diberikan
10	Anugerah yang diperolehi oleh syarikat	4	1	4 / 5	YA Kami mendapati pihak syarikat menerima anugerah sepanjang penglibatan perniagaan
JUMLAH KESELURUHAN MARKAH		35		72.5	

2. RINGKASAN PEMARKAHAN

KRITERIA		PEMARKAHAN			
C. Keupayaan Kewangan		Markah	Pemberat	Markah Diperoleh	Ulasan/Rujukan
1	Penyata bank 3 bulan semasa yang aktif	5	3	15 / 15	YA Pihak syarikat telah mengemukakan tiga (3) bulan penyata bank terkini, iaitu september, ogos, julai 2016.
2	Mempunyai Kemudahan/fasiliti kewangan syarikat	4	3	12 / 15	YA Kami mendapati pihak syarikat mempunyai kemudahan pinjaman kewangan, iaitu sebanyak RM1.65Juta a). OSK RM500k b). CIMB RM300k c) MAYBANK RM500k d) AMBANK Overdraft RM100k Term loan RM250k
3	Nisbah Semasa	2	1.75	3.5 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2014 dan 2013 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan Nisbah Semasa adalah positif.
4	Nisbah Tunai	1	1.75	1.75 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2014 dan 2013 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan Nisbah Semasa adalah negatif
5	Nisbah Perolehan Penghutang Dagangan	4	1.75	7 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2014 dan 2013 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan Nisbah Perolehan Penghutang Dagang adalah positif.
6	Nisbah Perolehan Pemiutang	3	1.75	5.25 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2014 dan 2013 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan Nisbah Perolehan Pemiutang adalah positif.
7	Nisbah Hutang	2	1.75	3.5 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2014 dan 2013 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan Nisbah Hutang adalah positif.
8	Margin Keuntungan kasar	3	1.75	5.25 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2014 dan 2013 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan Margin Keuntungan adalah positif.
9	Margin Operasi	1	1.75	1.75 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2014 dan 2013 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan margin operasi adalah negatif
10	Margin Untung Bersih	1	1.75	1.75 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2014 dan 2013 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan Margin Keuntungan adalah negatif
JUMLAH KESELURUHAN MARKAH		26		56.75	

3. RINGKASAN MARKAH AUDIT

Bahagian		Skema Markah	Markah Diperolehi	Pemberat	Markah Akhir
A	Syarat Kelayakan	100	85	0.4	34
B	Keupayaan Operasi	100	72.5	0.3	21.75
C	Keupayaan Kewangan	100	56.75	0.3	17.03
UNJURAN KESELURUHAN MARKAH		300	214.25		72.78

*** Syarikat dikira gagal sekiranya Bahagian A kurang daripada 40 markah.

GRED SYARIKAT

JULAT MARKAH	81 - 100	61 - 80	41 - 60	0 - 40
GRED	A	B	C	D
KEPUTUSAN	CEMERLANG	BAIK	MEMUASKAN	GAGAL
CADANGAN	LAYAK TANPA SEMAKAN LANJUT	LAYAK DENGAN SEMAKAN LANJUT	PERLU PERTIMBANGAN DARI PIHAK ABC	TIDAK LAYAK
GRED SYARIKAT				✓

KEPUTUSAN MARKAH AUDIT SYARIKAT ADALAH 72.78 DAN SYARIKAT JENDELA UNGGUL SDN. BHD. TIDAK LAYAK . SYARIKAT DIKIRA GAGAL SEKIRANYA BAHAGIAN A KURANG DARIPADA 40 MARKAH.

TANDATANGAN

JURUAUDIT I		JURUAUDIT II		DISEMAK		DIPERAKUI	
TANDATANGAN	TARIKH	TANDATANGAN	TARIKH	TANDATANGAN	TARIKH	TANDATANGAN	TARIKH