

1. MAKLUMAT SYARIKAT

Nama Syarikat	Gedung Megah Sdn. Bhd. (151524-W)	AP Sedia Ada? : YA
Lokasi	Ibu Pejabat	Cawangan
	Alamat Berdaftar No. 10, Lot 23, Seksyen 16, Jalan Pisang Kuching, 93400 Sarawak Alamat Surat-menyurat No. 10, Lot 23, Seksyen 16, Jalan Pisang Kuching, 93400 Sarawak	
Hubungi	No Telefon : 082257887 No Fax : 082234787	Emel : gedung@pekemasarawak.com Laman Web : -

2. RINGKASAN PEMARKAHAN

KRITERIA		PEMARKAHAN			
A. Syarat Kelayakan		Markah	Pemberat	Markah Diperoleh	Ulasan/Rujukan
1	Syarikat yang berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) dan bertaraf Sdn. Bhd. Syarikat pemegang AP Terbuka sedia ada juga perlu memohon semula sebagai syarikat AP Terbuka	1	15	15 / 15	YA Kami mendapati syarikat permohonan berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia dan semua dokumen telah dikemukakan.
2	Syarikat berstatus Bumiputera yang memenuhi kriteria berikut : a. Saham-saham syarikat dimiliki 100 peratus oleh Bumiputera b. Semua Ahli Lembaga Pengarah hendaklah terdiri daripada Bumiputera c. Jawatan Ketua Pegawai Eksekutif/Pengarah Urusan/Pengurus Besar, Pengurus Cawangan, Pengurus Pemasaran/Jualan dan jawatan-jawatan penting lain (key posts) hendaklah dipegang oleh Bumiputera d. Pengurusan kewangan syarikat hendaklah dikuasai oleh Bumiputera. Kuasa menandatangani cek hendaklah juga dipegang oleh Bumiputera	1	15	15 / 15	YA Kami mendapati syarikat adalah berstatus bumiputera.
3	Syarikat mempunyai pengalaman dan sedang beroperasi dalam bidang penjualan dan pengedaran kenderaan (kereta, motosikal dan kenderaan perdagangan) minimum 2 tahun	1	15	15 / 15	YA Kami mendapati syarikat mempunyai pengalaman dalam bidang penjualan kereta lebih daripada dua (2) tahun.
4	Mempunyai modal berbayar minimum RM1 juta	1	15	15 / 15	YA Kami mendapati pihak syarikat mempunyai modal berbayar lebih daripada sejuta ringgit.
5	Syarikat tidak mempunyai perubahan pemegang saham/Ahli Lembaga Pengarah dalam tempoh tiga tahun sebelum memohon untuk mendapatkan AP Terbuka	1	10	10 / 10	YA Kami mendapati pihak syarikat tidak mempunyai perubahan pemegang saham dan dan Ahli Lembaga Pengarah dalam tempoh tiga (3) tahun kebelakangan.
6	Sekiranya syarikat memohon AP Terbuka kereta, pemegang saham/Pengarah/Pengurusan syarikat tidak mempunyai kepentingan dalam syarikat AP Terbuka kereta lain	1	15	15 / 15	YA Kami mendapati tiada pemegang saham, ahli lembaga pengarah, atau pengurusan syarikat mempunyai kepentingan di dalam syarikat AP Kereta terbuka.
7	Sekiranya syarikat memohon AP Terbuka motosikal, pemegang saham/Pengarah/Pengurusan syarikat tidak mempunyai kepentingan dalam syarikat AP Terbuka motosikal lain	1	15	15 / 15	YA Kami mendapati tiada pemegang saham, ahli lembaga pengarah, atau pengurusan syarikat mempunyai kepentingan di dalam syarikat AP motosikal terbuka.
JUMLAH KESELURUHAN MARKAH		7		100	

2. RINGKASAN PEMARKAHAN

KRITERIA		PEMARKAHAN			
B. Keupayaan Operasi		Markah	Pemberat	Markah Diperoleh	Ulasan/Rujukan
1	Syarikat mempunyai minimum bilangan pekerja sepenuh masa sedia ada di peringkat pengurusan, pemasaran dan teknikal seramai 5 orang pekerja tempatan	5	3	15 / 15	YA Kami mendapati pihak syarikat mempunyai pekerja tempatan lebih daripada lima (5) orang pekerja sepenuh masa di ibu pejabat.
2	Syarikat telah sedia ada memiliki kemudahan ruang pejabat dan bilik pameran yang bersesuaian	5	3	15 / 15	YA Kami mendapati pihak syarikat mempunyai ruang pejabat dan pameran yang sesuai
3	Pemegang saham /ahli lembaga pengarah mempunyai pengalaman sekurang-kurangnya selama 2 tahun dalam bidang penjualan dan pengedaran kenderaan	5	3	15 / 15	YA Kami mendapati pemegang saham / ahli lembaga pengarah mempunyai pengalaman lebih daripada dua (2) tahun pengalaman dalam bidang penjualan kenderaan (kereta).
4	Mempunyai jaringan rangkaian dengan pembekal kenderaan di luar atau dalam negara	1	2.5	2.5 / 12.5	YA Kami mendapati pihak syarikat mempunyai jaringan rangkaian dengan pembekal di luar atau di dalam negara. Berikut adalah senarai pembekal : 1) SOG co ltd 2) AIWA co ltd
5	Mempunyai perancangan pemasaran, keselamatan dan risiko	4	2	8 / 10	YA Kami mendapati pihak syarikat mempunyai perancangan pemasaran, keselamatan dan risiko tetapi tidak didokumentasikan
6	Mempunyai prosedur kendalian standard (SOP)	0	1.5	0 / 7.5	TIDAK Kami mendapati pihak syarikat tidak mempunyai prosedur kendalian standard bertulis.
7	Mempunyai sistem berkomputer bagi operasi dan pengurusan syarikat	3	1.5	4.5 / 7.5	YA Kami mendapati pihak syarikat mempunyai sistem berkomputer bagi operasi dan pengurusan, iaitu perisian QNE
8	Mempunyai / melaksana program kepastian kualiti	0	1.5	0 / 7.5	TIDAK Kami mendapati pihak syarikat tidak mempunyai dan melaksanakan program kepastian kualiti.
9	Mempunyai carta Organisasi beserta peranan dan tanggungjawab	4	1	4 / 5	YA Syarikat mempunyai carta pasukan kerja beserta peranan dan tanggungjawab ahli pasukan
10	Anugerah yang diperolehi oleh syarikat	0	1	0 / 5	TIDAK Pihak syarikat tidak memperolehi sebarang anugerah.
JUMLAH KESELURUHAN MARKAH		27		64	

2. RINGKASAN PEMARKAHAN

KRITERIA		PEMARKAHAN			
C. Keupayaan Kewangan		Markah	Pemberat	Markah Diperoleh	Ulasan/Rujukan
1	Penyata bank 3 bulan semasa yang aktif	5	3	15 / 15	YA Pihak syarikat telah mengemukakan tiga (3) bulan penyata bank terkini, iaitu September, Ogos dan Julai 2016.
2	Mempunyai Kemudahan/fasiliti kewangan syarikat	4	3	12 / 15	YA Kami mendapati pihak syarikat mempunyai kemudahan pinjaman kewangan, iaitu sebanyak RM 2 juta a). Maybank - RM 2 juta
3	Nisbah Semasa	3	1.75	5.25 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2013 dan 2012 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan Nisbah Semasa adalah positif.
4	Nisbah Tunai	3	1.75	5.25 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2013 dan 2012 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan Nisbah Semasa adalah negatif
5	Nisbah Perolehan Penghutang Dagangan	4	1.75	7 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2013 dan 2012 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan Nisbah Perolehan Penghutang Dagang adalah positif.
6	Nisbah Perolehan Pemiutang	3	1.75	5.25 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2013 dan 2012 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan Nisbah Perolehan Pemiutang adalah positif.
7	Nisbah Hutang	3	1.75	5.25 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2013 dan 2012 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan Nisbah Hutang adalah positif.
8	Margin Keuntungan kasar	3	1.75	5.25 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2013 dan 2012 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan Margin Keuntungan adalah positif.
9	Margin Operasi	3	1.75	5.25 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2013 dan 2012 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan margin operasi adalah positif.
10	Margin Untung Bersih	3	1.75	5.25 / 8.75	YA Berdasarkan semakan terhadap laporan audit tahun 2013 dan 2012 pendapat juru audit bebas adalah tanpa syarat dan Margin Keuntungan adalah positif.
JUMLAH KESELURUHAN MARKAH		34		70.75	

3. RINGKASAN MARKAH AUDIT

Bahagian		Skema Markah	Markah Diperolehi	Pemberat	Markah Akhir
A	Syarat Kelayakan	100	100	0.4	40
B	Keupayaan Operasi	100	64	0.3	19.2
C	Keupayaan Kewangan	100	70.75	0.3	21.23
UNJURAN KESELURUHAN MARKAH		300	234.75		80.43

*** Syarikat dikira gagal sekiranya Bahagian A kurang daripada 40 markah.

GRED SYARIKAT

JULAT MARKAH	81 - 100	61 - 80	41 - 60	0 - 40
GRED	A	B	C	D
KEPUTUSAN	CEMERLANG	BAIK	MEMUASKAN	GAGAL
CADANGAN	LAYAK TANPA SEMAKAN LANJUT	LAYAK DENGAN SEMAKAN LANJUT	PERLU PERTIMBANGAN DARI PIHAK ABC	TIDAK LAYAK
GRED SYARIKAT		✓		

KEPUTUSAN MARKAH AUDIT SYARIKAT ADALAH 80.43 DAN SYARIKAT GEDUNG MEGAH SDN. BHD. LAYAK DENGAN SEMAKAN LANIUT .

TANDATANGAN

JURUAUDIT I		JURUAUDIT II		DISEMAK		DIPERAKUI	
TANDATANGAN	TARIKH	TANDATANGAN	TARIKH	TANDATANGAN	TARIKH	TANDATANGAN	TARIKH